**ОБЩИНА ЧИПРОВЦИ, ОБЛАСТ МОНТАНА**

#  3460 ГР. ЧИПРОВЦИ ОБЛ. МОНТАНА БУЛ . “П. ПАРЧЕВИЧ” № 45

 **тел. 09554 28-28 факс 09554 96-13, кмет 09554 29-90 e-mail:** chiprovci@mail.bg

**З А П О В Е Д**

**№ 355**

гр.Чипровци, 11.09.2018 г.

 На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, чл.51, ал.1 от Наредба № 9 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с изпълнение на Решениe № 479/21.02.2018 г. и Решение № 526/18.04.2018 г. на Общински съвет Чипровци

**Н А Р Е Ж Д А М :**

 На **05.10.2018 г. от 10.00 часа** в малката заседателна зала на общината, да се проведе публичен търг с явно наддаване, съгласно чл. 37и, ал.14 от ЗСПЗЗ за отдаване под наем на земеделска земя с начин на трайно ползване мери, пасища и ливади за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд на община Чипровци за стопанската 2018-2019 година в землищата на гр. Чипровци, с. Мартиново, с. Бели мел, с. Челюстница, с. Горна Ковачица, с. Превала, с. Митровци, с. Горна Лука, и с. Равна.

I.Срок за отдаване на земеделската земя – една стопанска година от **01.10.2018 г. до 30.09.2019 г.**

II. Вид на търга – **публичен с явно наддаване**

III. Първоначална тръжна цена за един декар за една стопанска година

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Землище** | **Цена/лв./****ливада** | **Цена/лв./****пасище, мера** |
| Чипровци | 5.00 | 5.00 |
| Мартиново | 2.00 | 3.00 |
| Бели мел | 6.00 | 4.00 |
| Челюстница | 10.00 | 5.00 |
| Превала | 4.00 | 4.00 |
| Митровци | 6.00 | 6.00 |
| Горна Лука | 5.00 | 5.00 |
| Горна Ковачица | 5.00 | 4.00 |
| Равна | 5.00 | 5.00 |

 IV. Стъпка на наддаване за всеки имот, за който участва съответния кандидат e в размер на:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Землище** | **Стъпка на наддаване /лв./****ливади** | **Стъпка на наддаване /лв./****пасище, мера** |
| Чипровци | 0.30 | 0.30 |
| Мартиново | 0.10 | 0.20 |
| Бели мел | 0.50 | 0.30 |
| Челюстница | 0.70 | 0.40 |
| Превала | 0.30 | 0.30 |
| Митровци | 0.50 | 0.50 |
| Горна Лука | 0.40 | 0.40 |
| Горна Ковачица | 0.40 | 0.30 |
| Равна | 0.40 | 0.40 |

V. Депозитът за участие в търга за всеки имот, за който участва съответния кандидат e в размер на:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Землище** | **Депозит за участие /лв./****ливади** | **Депозит за участие /лв./****пасище, мера** |
| Чипровци | 5.00 | 5.00 |
| Мартиново | 2.00 | 3.00 |
| Бели мел | 6.00 | 4.00 |
| Челюстница | 10.00 | 5.00 |
| Превала | 4.00 | 4.00 |
| Митровци | 6.00 | 6.00 |
| Горна Лука | 5.00 | 5.00 |
| Горна Ковачица | 5.00 | 4.00 |
| Равна | 5.00 | 5.00 |

VI. Цената на тръжната документация е в размер на **20 лева**, платима в брой в касата на общината.

VII. Срок за закупуване на тръжни документи: до **16:00** часа на **04.10.2018** година

VIII.Срок за подаване на предложения за участие в търга: до **16:00** часа на **04.10.2018 г**. в деловодството на първия етаж на общината, стая 102.

IX.Оглед на земеделската земя – всеки работен ден от 08.00 до 16.30 часа, но не по-късно от деня предхождащ търга, след закупуване на тръжна документация.

X. Начин на плащане – депозита за участие се заплаща по банкова сметка **BG88STSA93003300700829 BIG STSABGSF БДСК- Монтана**, **до 16:00 часа на 04.10.2018 г.** При сключване на договор за наем, в срок от 7/седем/ дни, от влизане в сила на заповедта за класиране на участниците в търга/, наемателят представя документ за внесената наемна цена за имота, предмет на договора по банков път, банкова сметка: **БДСК клон Монтана IBAN: BG 85 STSA 9300 84 0005 5000, BIC: STSABGSF, приходна, вид плащане: 444200.**

XI. Специални изисквания към участниците – да поддържат наетите пасища, мери и ливади в добро земеделско и екологично състояние.

XII.Утвърждавам началната тръжна цена, тръжната документация, условията за оглед на обекта, крайният срок за приемане на заявленията за участие, проекто-договора.

XIII. Списък на обявените имоти, неразделна част към заповедта за откриване на търга.

 **ПЛАМЕН ПЕТКОВ**

 *Кмет на община Чипровци*

*ЛП*